



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL al ORAȘULUI ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665435; 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: primariaroznov@yahoo.com; primariaroznov@gmail.com; web: www.roznov.ro



H O T A R A R E A
Nr.66 din 31.10.2013

**Privind aprobarea vanzarii directe
a unei suprafete din domeniul privat al orasului Roznov**

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara din data de 31.10.2013, la convocarea primarului, conform prevederilor art.39, alin.1 si alin.3 din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala si ale art.80 din L.24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Avand in vedere prevederile art.1 si ale art.2 din Titlul X din L.247/2005 privind Reforma in domeniile proprietatii si justitiei si unele masuri adiacente;

Vazand cererea formulata de domnul **JPALELA Gheorghe Adrian**;

Analizand prevederile din cap.IV al Raportului de Evaluare nr.948/T/14.10.2013 executat de **Cabinet Expert Tehnic Judiciar Evaluari Active – Ing. MONDAN Ghiorghe**, conform carora se estimeaza valoarea terenului la: **4,25€/mp**;

Examinand Referatul de Specialitate prin care se propune vanzarea directa a unei suprafete de teren din domeniul privat al orasului Roznov, cu dimensiunea de: **262,00 mp**, conform prevederilor art.6, alin.3 din L.24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

In conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit."c" si alin.5, lit."b" si ale art.123, alin.3 din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.7108/30.10.2013, conform prevederilor art.54, alin.4 din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala;

In temeiul dispozitiilor art.45, alin.3 si ale art.115, alin.1, lit."b" din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

H O T A R A R E :

Art.1 (1) Se aproba vanzarea directa a suprafetei de teren din domeniul privat al orasului Roznov, cu dimensiunea de: **262,00 mp**, catre proprietarul cladirilor situate pe acest teren, domnul **JPALELA Gheorghe Adrian**, suprafata de teren situata in strada **Tineretului**.

(2) Se stabileste pretul de vanzare de: 4,50€/mp, convertibil in lei la data prezentei hotarari.

Art.2 Se aproba Studiul de Oportunitate si Caietul de sarcini.

Art.3 (1) Primarul orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, prin perfectarea Contractului de vanzare-cumparare, in calitate de reprezentant al institutiei.

(2) Cumparatorul va incheia Contractul de vanzare-cumparare in termen de **45 de zile calendaristice** de la data prezentei hotarari, sub sanctiunea decaderii din acest drept.

Art.4 Secretarul orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate.



Presedinte de sedinta,
Ioan ILARIE



Contrasemneaza pentru legalitate,

secretar **Emil CUSTURA**

