



HOTARAREA Nr.51 din 28.04.2011

Privind aprobarea vanzarii directe a unei suprafete de teren din domeniul privat al orasului Roznov

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara din data de 28.04.2011, la convocarea primarului, conform prevederilor art.39, alin.1 si alin.3 din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala si ale art.80 din L.24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Avand in vedere prevederile art.1 si ale art.2 din Titlul X din L.247/2005 privind Reforma in domeniile proprietatii si justitiei si unele masuri adiacente;

Vazand cererea formulata de domnul **GRADINARU Nelu**, prin care acesta solicita cumpararea suprafetei de teren;

Analizand prevederile din cap.VI al Raportului de Evaluare nr.152/T/18.11.2010 executat de **Cabinet Expert Tehnic Judiciar Evaluari Active-ing.MONDAN Ghiorghe**, conform carora se estimeaza valoarea terenului la: **4,01€/mp**;

Examinand Studiul de Oportunitate prin care se propune vanzarea directa a unei suprafete de teren din domeniul privat al orasului Roznov, cu dimensiunea de: **78,94 mp** conform prevederilor art.6, alin.3 din L.24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

In conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit."c" si alin.5, lit."b" si ale art.123, alin.3 din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2300/27.04.2011, conform prevederilor art.54, alin.4 din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala;

In temeiul dispozitiilor art.45, alin.3 si ale art.115, alin.1, lit."b" din L.215/2001 *republicata** privind Administratia Publica Locala, Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.1 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de teren din domeniul privat al orasului Roznov, cu dimensiunea de: **78,94 mp**, catre actualul proprietar al cladirii situate pe acest teren, domnul **GRADINARU Nelu**, suprafata de teren situata in or. Roznov, str. Garii, nr.1039, jud. Neamt.

Se aproba pretul de vanzare de: **4,50 €/mp**.

Art.2 Se aproba Raportul de Evaluare, Studiul de Oportunitate si Caietul de sarcini.

Art.3 Primarul orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, prin perfectarea actului de vanzare-cumparare, in calitate de reprezentant al institutiei.

Art.4 Secretarul orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate.

**Presedinte de sedinta,
Vasile BALASA**

Contrasemneaza pentru legalitate,



L.S.

Adoptată în ședința din data de 28.04.2011

Cu un număr de **13** voturi din numărul total de **15** consilieri în funcție

secretar **Emil CUSTURA**

 _____

ROZNOV